

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة السياحة والصناعة التقليدية  
مديرية السياحة والصناعة التقليدية لولاية المدية



# تقرير النشاط السنوي لسنة 2010

-جانفي 2011-

## مديرية السياحة والصناعة التقليدية لولاية المدية تقرير النشاط السنوي لسنة 2010 لمديرية السياحة والصناعة التقليدية لولاية المدية

عرف قطاع السياحة بالولاية مقارنة بالسنوات الماضية نشاطات عدة على مدار السنة حيث تنوعت هذه النشاطات من مراقبة وتفتيش المؤسسات الفندقية ومتابعتها وحثها على مسايرة القوانين الحالية للمؤسسات الفندقية ووكالات السياحة بحيث أحصينا 35 زيارة تفقدية للمرافق السياحية، مع العلم فقد تدعمت الحظيرة الفندقية بمؤسسة فندقية جديدة بالبرواقية والمسماة فندق المسيل الأزرق قدرة استيعابه 62 سرير يمكن تصنيفه في رتبة نجمة أو نجمتان كما تم إعادة فتح فندق المصلى بعد أن تم تأجيريه من طرف الولاية لمستأجر جديد، وأيضا تصنيف فندق الأندلس في رتبة نجمة واحدة.

فيما يخص مشاريع الاستثمار السياحي الخاص فإن مصالح المديرية تقوم بمتابعة هذه المشاريع بصفة دورية وتشجيع أصحاب طلبات الاستثمار وكذلك إعطاء اهتمام أكثر من خلال تخصيص أراضي لقطاع السياحة في دراسة مخططات التهيئة والتعمير للبلديات مثل فنادق مسحات للترفيه والتنزه مناطق التوسع السياحية.

أما فيما يخص المشاريع التنموية و متمثلة في ثمانية مشاريع ترقية، ثلاثة منها خاصة بالبرنامج الخماسي 2005-2009. إضافة إلى المشاريع السابقة المتبقية فقد استفاد قطاع السياحة ضمن المخطط الخماسي 2010-2014 ( شريحة سنة 2010 ) من خمسة مشاريع هي كالتالي

1. دراسة المخطط التوجيهي للتهيئة السياحية لولاية المدية.-
2. دراسة لتهيئة منطقة التوسع السياحي ZEST لمنطقة المنبع الحموي " حمام الصالحين".
3. دراسة لتهيئة منطقة التوسع السياحي ZEST لمنطقة " تبهرين".
4. دراسة تهيئة المحطة المناخية ببن شكاو.
5. دراسة لإنجاز وتجهيز مقر مديرية السياحة مع سكن وظيفي بالمدية.

في هذا الصدد نعرض على سيادتكم نشاط المديرية لسنة 2010 على النحو التالي:



## في مجال السياحة

تتوفر ولاية المدية على حظيرة فندقية تتكون من 11 مؤسسة فندقية منها 04 فنادق مصنفة و 07 سبعة فنادق غير مصنفة وهي كالاتي:

1-1/ الفنادق المصنفة:

- تقدر قدرة استيعاب هذه الفنادق ب 289 سرير وهي موزعة كالتالي:
- فندق المصلى 03 \*\*\* نجوم يقع ببلدية المدية قدرة استيعابه 92 سرير.
  - فندق موقورنو 02\*\* نجمتين يقع بالبرواقية بقدرة استيعاب 92 سرير وهو مغلق بقرار من سيد والي ولاية المدية وهو حاليا في حالة إعادة التأهيل بعد استفادته من مبلغ مالي من طرف الولاية.
  - فندق مرحبا بقصر البخاري 02 \*\* نجمتين يقع بقصر البخاري بقدرة استيعاب 70 سرير وقد أغلق بسبب انتهاء مدة عقد الإيجار، وهو حاليا في حالة إعادة التأهيل بعد استفادته من مبلغ مالي من طرف الولاية.
  - فندق الأندلس 01 \* نجمة واحدة يقع ببلدية البرواقية بقدرة استيعاب 35 سرير، حيث تم تصنيفه بقرار ولائي رقم "2047" مؤرخ في 03 أكتوبر 2010.

1-2/ الفنادق الغير مصنفة:

- تقدر قدرة استيعاب هذه الفنادق ب 316 سرير تتوزع كالتالي:
- 02 فندقان بعاصمة الولاية بسعة 100 سرير.
  - 01 فندق بالبرواقية بقدرة استيعاب 62 سرير.
  - 02 فندقان بقصر البخاري بسعة 56 سرير مغلقان بقرار ولائي.
  - 02 فندقان ببوغزول قدرة استيعابهم 98 سرير.

### 3-1 – نشاطات المؤسسات الفندقية المصنفة : من 2010/01/01 إلى 2010/12/31:

نوع المؤسسة	قدرات الإيواء	تصنيف	عدد المستخدمين			عدد الزبائن				عدد الوجبات	رقم الأعمال (الوجبات) دج	رقم الأعمال (الليالي) دج	تجهيزات ترفيهية
			دائمون	مؤقتون	مستوى التأهيل	الجزائريون		الأجانب وجنسياتهم					
						الوصول	الليالي	الوصول	الليالي				
فندق ومطعم المصلى بالمدينة	92 سرير	3*** نجوم	17	00	جامعي/ثانوي	1.139	1.571	104	610	4.018	4.407.231	7.309.685	/
فندق موقورنو البرواقية	92 سرير	2** نجوم	فندق موقورنو بالبرواقية أغلق بقرار من السيد الوالي بتاريخ 2000/12/10 تحت رقم 995 وذلك لعدم احترام بنود عقد الإيجار ودفتر الأعباء، وقد تم الفصل في القرار بتاريخ 2004/11/28 بحكم التعويض والخروج وهو حاليا في حالة إعادة التأهيل لإيجاره مجددا عند انتهاء الأشغال.										
فندق مرحبا قصر البخاري	70 سرير	2** نجوم	بالنسبة لفندق مرحبا ذو نجمتين 2 ** بالقصر البخاري أغلق بسبب انتهاء مدة عقد الإيجار وهو حاليا في حالة إعادة التأهيل لإيجاره مجددا عند انتهاء الأشغال.										
فندق الأندلس البرواقية	35 سرير	1* نجمة	08	04	جامعي/ثانوي	860	1.662	59	371	2.362	560.100	1.651.200	/
المجموع	289	/	25	04	/	1.999	3.233	163	981	6.380	4.967.331	8.960.885	/



1-4- نشاطات المؤسسات الفندقية الغير مصنفة: من 2010/01/01 إلى 31/12/2010:

نوع المؤسسة	قدرات الإيواء	التصنيف	عدد المستخدمين			عدد الزبائن		عدد الوجبات	رقم الأعمال (الوجبات) دج	رقم الأعمال (الليالي) دج	تجهيزات ترفيهية		
			دائمون	مؤقتون	مستوى التأهيل	الجزائريون						الأجانب وجنسياتهم	
						الوصول	الليالي					الوصول	الليالي
نزل الشرق المدينة	50 سرير	/	01	01	ثانوي	3.576	4.315	147	622	/	2.463.900	/	
نزل التجارة	50 سرير	/	01	02	ثانوي	2.622	2.640	29	88	/	818.400	/	
نزل حاج زلاق قصر البخاري		26 سرير	أغلق بقرار من السيد: والي ولاية المدية تحت رقم 726 بتاريخ 2006/07/11.										
نزل الجزائر قصر البخاري		30 سرير	أغلق بقرار من السيد: والي ولاية المدية تحت رقم 1300 بتاريخ 2006/12/19.										
نزل الطريق بوغزول	56 سرير	/	06	05	ثانوي	1.610	1.631	00	00	14.070	2.814.000	1.357.200	/
نزل وشفون بوغزول	42 سرير	/	03	02	ثانوي	675	675	15	15	/	/	364.800	/
فندق المسيل الأزرق- البرواقية	62 سرير	/	10	00	ثانوي- جامعي	551	635	190	733	3.204	3.515.200	6.500.013	/
المجموع	316 سرير	/	20	14	/	9.034	9.896	381	1.458	17.274	6.329.200	11.504.313	/

جدول المقارنة بين سنتي 2009/2010 للمؤسسات الفندقية

رقم الأعمال			عدد الزبائن (الليالي)				عدد المستخدمين				اسم المؤسسة
الفارق 2010-2009	2010	2009	أجانب 2010	جزائريون 2010	أجانب 2009	جزائريون 2009	المؤقتون 2010	الدائمون 2010	المؤقتون 2009	الدائمون 2009	
+6.285.715	7.309.685	1.023.970	610	1571	23	697	00	17	10	08	فندق المصلى المدينة
فندق موقورنو البرواقية أغلق بقرار من السيد الوالي بتاريخ 2000/12/10 تحت رقم 995 وذلك لعدم احترام بنود عقد الإيجار ودفتر الأعباء. وقد تم الفصل في القرار بتاريخ 2004/11/28 بحكم التعويض والخروج.											فندق موقورنو البرواقية
مغلق بسبب انتهاء مدة عقد الإيجار											فندق مرحبا قصر البخاري
1.363.050 -	1.651.200	3.014.250	371	1662	57	1826	04	08	08	06	فندق الأندلس
+ 770.100	2.463.900	1.693.800	662	4315	63	2760	01	01	01	01	نزل الشرق المدينة
- 46.500	818.400	864.900	88	2640	36	2847	02	01	01	01	نزل التجارة المدينة
/	مغلق بقرار ولائي تحت رقم 726 بتاريخ 2006/07/11	/	/	/	/	/	/	/	/	/	نزل الحاج زلاق قصر البخاري
/	مغلق بقرار ولائي تحت رقم 1300 بتاريخ 2006/12/19	/	/	/	/	/	/	/	/	/	نزل الجزائر قصر البخاري
-4418700	1.357.200	5.775.900	00	1631	107	2517	05	06	02	05	نزل الطريق بوغزول
+ 83560	364.200	280.640	15	675	70	667	02	03	02	03	نزل وشفون بوغزول
/	6.500.013	/	733	635	/	/	00	10	/	/	فندق المسيل الأزرق
7.811.138 +	20.464.598	12.653.460	2.479	13.129	356	11.314	14	46	24	24	المجموع

## 2/ وكالات السياحة والسفر:

- وكالة سياحة وأسفار الجزائر - وكالة المدينة
- وكالة السياحة والسفر - حمديس - بالمدينة
- وكالة السياحة والسفر حسام - بالمدينة
- وكالة دليل الإسراء للسياحة والسفر بالمدينة
- وكالة تمزقيدة للسياحة والسفر بالمدينة

تنفيذا للمرسوم التنفيذي رقم 10-186 المؤرخ في 14/07/2010 الذي يعدل ويتمم المرسوم التنفيذي رقم 2000-48 المؤرخ في 01/03/2000 المحدد لشروط وكيفيات إنشاء وكالات السياحة والأسفار، تم إرسال 03 ملفات للوزارة الوصية لتجديد رخصة الاستغلال حسب المرسوم المذكور لاستكمال الإجراءات الإدارية، وكذا ملفين الأول يتعلق بفرع وكالة للسياحة والأسفار لاستكمال المرحلة الثانية للحصول على رخصة الاستغلال، والثاني يتعلق بملف طلب فتح وكالة للسياحة والأسفار قصد إبداء الموافقة المبدئية.

هذا في انتظار تسليم رخص الاستغلال الجديدة وشروع وكالات السياحة والأسفار في ممارسة نشاطها حسب المرسوم المذكور أعلاه ابتداء من تاريخ 21 جانفي 2011. أما نشاط هذه الوكالات يكمن أساسا في حجز تذاكر السفر الدولية والداخلية وكذلك تقديم خدمات سواء العمرة والتأشيرات لبعض الدول، كراء السيارات وبعض الأنشطة الجموعية، ولمزيد من التوضيح نضع بين أيديكم الجدول البياني التالي:



2-1-النشاطات المتعلقة بوكالات السياحة والأسفار : من 2010/01/01 إلى 31/12/2010 :

رقم الأعمال (دج)	نوعية المنتج المستغل	عدد السواح المعالجون		عدد المستخدمين			التسمية
		أجانب	جزائريون	مستوى التأهيل	المؤقتون	الدائمون	
189.303.659	تذاكر سفر دولية وداخلية -نشاطات جمعوية وسياحية	/	4.632	جامعي- ثانوي	00	07	وكالة السياحة والأسفار بالمدينة
22.912.761	تذاكر سفر – حجز فنادق – تأشيرات- عمرة	/	975	ليسانس محاسبة – ليسانس محاسبة – جامعي -ثانوي-نهائي	02	02	وكالة حمديس للسياحة بالمدينة
32.215.000	تذاكر سفر – رحلات منظمة – عمرة- كراء السيارات	13	429	- جامعي - ثانوي	02	02	وكالة دليل الإسراء للسياحة والسفر
3.384.823	رحلات دولية وداخلية وتأشيرات عمرة ورحلات داخلية	/	167	مدير	00	01	وكالة حسام للسياحة و الأسفار المدينة
2.722.800	تذاكر جوية وبحرية	/	34	جامعي/ ثانوي	01	01	وكالة تمزقيدة للسياحة
250.539.043	/	13	6.237	/	05	13	المجموع

جدول المقارنة بين سنتي 2009/2010 للوكالات السياحية

رقم الأعمال المحقق			عدد السياح المعالجون				عدد المستخدمين				اسم المؤسسة
الفارق 2010-2009	2010	2009	أجانب 2010	جزائريون 2010	أجانب 2009	جزائريون 2009	المؤقتون 2010	الدائمون 2010	المؤقتون 2009	الدائمون 2009	
34.987.391 +	189.303.659	154.316.268	/	4632	/	3993	00	07	00	07	وكالة السياحة وأسفار الجزائر
- 1.638.441	22.912.761	24.551.202	/	975	/	1285	02	02	02	02	وكالة حمديس للسياحة
121.011.000 -	32.215.000	153.226.000	13	429	/	494	02	02	02	02	وكالة دليل الإسراء
- 2.616.061	3.384.823	6.000.884	/	167	/	244	00	01	00	01	وكالة حسام للسياحة
- 1.333.445	2.722.800	4.056.245	/	34	/	123	01	01	01	01	وكالة تمزقيدة للسياحة
91.611.556 -	250.539.043	342.150.599	13	6.237	00	6.139	05	13	05	13	المجموع

### 03/ مناطق التوسع السياحي

تتوفر ولاية المدية على عدة مواقع سياحية هامة، نذكر منها منطقة الموقع الأثري رابيديوم، بحيرة بولرجام بجواب، غابة جواب، تبحرين، منطقة حمام الصالحين، فج الحوضين، المنبع الحموي بقصر البخاري وغابة حناشة بقصر البخاري. فهي مناطق طبيعية مفتوحة للاستجمام والاستغلال السياحي، في هذا الإطار تم إرسال ملفاتهم للوكالة الوطنية للتنمية السياحية من أجل تسجيلهم كمواقع سياحية. وفيما يلي الجدولين الذين يبينان مناطق التوسع السياحي لسنة 2010.

مقترحات مناطق التوسع السياحي تبقى بدون تغيير بالنسبة لسنة 2010:

جدول رقم 01:

الرقم	منطقة التوسع السياحي	الموقع		المساحة		الطابع القانوني للأراضي	وجود دراسة للتهيئة السياحية للمنطقة	المشاريع		وضعية المنطقة من		
										الناحية البيئية		
		بلدية الدائرة الولاية	بعد منطقة التوسع السياحي عن المنطقة السكنية	الإجمالية	القابلة للتهيئة			المبرمجة	الموجودة	غابات	نباتات ضارة	مياه قدرة
01	الموقع الأثري رابيديوم	بلدية	250م	10500 هـ	42هـ	أملاك الدولة	لا	/	/	/	/	لا
02	بحيرة بولرجام بجواب	بلدية	250م	10500هـ	07هـ	أملاك الدولة	لا	/	غابة جيدة	/	/	لا
03	غابة جواب	بلدية	250م	10500هـ	18 هـ	أملاك الدولة	لا	/	غابة جيدة	/	/	لا
04	تبحرين	بلدية	3كلم	4000هـ	55هـ	أملاك الدولة	هناك دراسة مستقبلية	/	/	/	/	لا
05	منطقة حمام الصالحين	بلدية	8كلم	16100هـ	107 هـ	أملاك الدولة	هناك دراسة مستقبلية-	/	غابة جيدة	/	/	لا
06	فج الحوضين	بلدية	1كلم	4100هـ	61هـ	أملاك الدولة	لا	/	غابة جيدة	/	/	لا
07	المنبع الحموي بقصر البخاري	بلدية	200م	5400هـ	12.5 هـ	أملاك الدولة	لا	/	/	/	/	لا
08	غابة حناشة بقصر البخاري	بلدية	5كلم	5400هـ	182 هـ	أملاك الدولة	لا	/	غابة جيدة	/	/	لا



جدول رقم 02:

الرقم	حالة شبكة						اقتراحات وملاحظات
	المياه	الكهرباء	الغاز	الهاتف	الطرق	المياه القذرة	اقتراح السلطات المحلية
01	ينابيع للحفر	ممکن	غير ممكن	ممکن	معبدة	/	/
02	ينابيع للحفر	ممکن	غير ممكن	ممکن	معبدة ط و لائي رقم 20	/	/
03	ينابيع للحفر	ممکن	غير ممكن	ممکن	معبدة	/	/
04	ممکن	مكهربة	ممکن	ممکن	طريق بلدي	/	إعادة حديقة التسلية
05	منبع معدني	ممكنة	ممکن	ممکن	طريق وطني 18	/	/
06	موجود شلال	ممکن	ممکن	ممکن	طريق وطني 08 +طريق و لائي 95	/	/
07	منبع معدني	ممکن	ممکن	ممکن	ط و 1	/	/
08	سد مائي	مكهرب	ممکن	ممکن	ط و لائي رقم 1	/	/

#### 04/ المنابع الحموية:

تتوفر الولاية على 10 منابع حموية غير مستغلة، حيث كانت هناك دراسة لإعداد حصيلة حموية من طرف المؤسسة الوطنية لدراسات السياحية سنة 1984 ولهذه المنابع خصائص طبية وعلاجية كحمام الصالحين بالبرواقية حيث بينت هذه الدراسة أنه يتوفر على نسبة تدفق مقدرة ب 3 لتر/ثا وهو منبع مستغل بطريقة تقليدية من قبل المواطنين، ويعتبر هذا المنبع الأكثر أهمية مقارنة بباقي المنابع الأخرى.

وفيما يلي الجدول الذي يبين مناطق المنابع الحموية الموجودة بالولاية لسنة 2010.

النشاط الحموي: (الحمامات المعدنية) لسنة 2010:

رقم الأعمال			عدد المستحمين		نوعية العلاج والاختصاصات	نسبة تدفق المياه	عدد المستخدمين واختصاصاتهم	سعة الاستقبال	نوعية الهياكل وكيفية الاستغلال (عصري أو تقليدي)	تسمية المؤسسة الحموية
الإيواء	الإطعام	الأحرار	المعالجون طبيا							
/	/	/	غير مراقب	/	الجلد- أمراض النساء	3 ل/ثا دراسة مرحلة ثانية	/	/	تقليدي	حمام الصالحين البرواقية
/	/	/	غير مراقب	/	أمراض الجلد	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	العنصر شلاله العداورة
/	/	/	غير مراقب	/	الروماتيزم- أمراض الجلد	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	سيدي الحبشي بني سليمان
/	/	/	غير مراقب	/	أمراض الجلد	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	شنيفل شنيفل
/	/	/	غير مراقب	/	أمراض المفاصل- أمراض النساء	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	حمام سوارى أولاد معرف
/	/	/	غير مراقب	/	الجلد- أمراض النساء	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	حمام توانزة تابلاط
/	/	/	غير مراقب	/	الجلد- أمراض النساء	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	حمام جرداني عين بوسيف
/	/	/	غير مراقب	/	الجلد- أمراض النساء	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	الشبيكة السواقي
/	/	/	غير مراقب	/	أمراض المفاصل- أمراض النساء	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	حماد العمارية
/	/	/	غير مراقب	/	أمراض النساء والجهاز الهضمي	ضعيف دراسة أولية	/	/	منبع	ينبوع بقصر البخاري

ملاحظة: فيما يخص العقار الخاص بمنبع حمام الصالحين منح حق الامتياز عن طريق المزايدة العلنية في الجلسة العلنية بتاريخ: 2010/07/11 من أجل الاستثمار السياحي الخاص.



## 05/ الاستثمار السياحي: الحصيلة إلى غاية 2010/12/31:

هناك أربعة مشاريع سياحية منها اثنان متوقفة لأسباب مالية و مشروعان تحسلا على الموافقة المبدئية من طرف الوزارة الوصية ولم ينطلقا بعد في الأشغال.

### - المشاريع المتوقفة:

- مشروع بناء فندق ببني سليمان قدرة استيعابه 96 سرير صاحب المشروع كباش محمد نسبة تقدم المشروع هي 55% تكلفة المشروع 66.000.000 دج .
- مشروع بناء فندق بالمدية قدرة استيعابه 172 سرير صاحب المشروع لجلط عيسى نسبة تقدم المشروع هي 85% تكلفة المشروع 370.000.000 دج.

المشاريع السياحية: من 2010/01/01 إلى 2010/12/31:

إسم ولقب المستثمر	الموقع	نوعية المشروع	عدد الأسرة	مناصب الشغل الممكن إحداثها	تكاليف المشروع	تاريخ بداية الأشغال	نسبة تقدم الأشغال	احتمال نهاية الأشغال	مشاكل تتعرض المشروع	الملاحظات
محمد كباش	بني سليمان	نزل	96	15	66.500.000	2001	40%	/	/	الأشغال متوقفة
عيسى لجلط	المدية	نزل	172	65	370.000.000	1985	80%	/	/	المشروع متوقف (نزاع قضائي بسبب إجمالي الديون المترتبة على عاتق المستثمر)
سليماني أحمد	حربيل	نزل	96	30	110.000.000	/	/	/	مالية	تحصل على الموافقة المبدئية بتاريخ 2006/11/29 ولم ينطلق بعد
قبايلي علي أحمد	بوغزول	نزل	60	40	114.761.000	/	/	/	مالية	تحصل على الموافقة المبدئية ولم ينطلق بعد

## - 02 طلبات الاستثمار الخاص:

- أحصت المديرية إلى غاية 2010/09/30 ثمانية عشرة (18) طلبا للحصول على حق الامتياز عن طريق المزاد العلني للأوعية العقارية للاستثمار في المجال الفندقي والحموي:
- الملفات التي تمت دراستها من طرف لجنة الولاية CALPIREF: .....13.
  - الملفات المرفوضة.....07.
  - الملفات المقبولة من ناحية الملائمة.....06.
- للإشارة بتاريخ 2010/07/11 جرت عملية منح الامتياز بالمزاد العلني المفتوح لعقارين ، الأول لإنجاز مشروع مرتبط طريق بين شكاو على مساحة 3.000 متر مربع، أما الثاني لإنجاز محطة حموية على مستوى منبع حمام الصالحين بالبرواقية على مساحة 11.000 متر مربع.

07/ الترقية السياحية:  
كان للمديرية خلال سنة 2010 جملة من النشاطات نذكر منها.

- في مجال الترقية السياحية في الولاية تم فتح فندق جديد ببلدية البرواقية بتاريخ 30 مارس 2010 تحت رخصة استغلال رقم 2010/01 والمسمى المسيل الأزرق، مع العلم أن الفندق كان مشروع ضمن طلبات الاستثمار السياحي على مستوى اللجنة الولائية للمساعدة على تحديد الموقع وترقية الاستثمار.
- كما تم إعادة فتح فندق المصلى المصنف ب 3 نجوم وهذا بعد إعادة تهيئته من طرف المستأجر الجديد.
- إنجاز لافتات بلاستيكية ترقية لإبراز المواقع السياحية والمعالم الأثرية للولاية.
- تم القيام بعملية تصنيف أولية لفندق الأندلس الكائن مقره بشارع البخاري – بلدية البرواقية حيث تم تسجيل بعض التحفظات نذكر منها : عدم وجود مولد كهربائي، عدم وجود غرف للهاتف عازلة للصوت، عدم توفر قاعة لتناول فطور الصباح...الخ، وبعد اجتماع اللجنة الولائية لتصنيف المؤسسات الفندقية الى رتب قررت تصنيف الفندق المذكور في رتبة نجمة واحدة (1\*) بعد رفع التحفظات المذكورة، كما تم الاتفاق على منح صاحب الفندق مدة 04 أشهر وتنظيم زيارة تفتيشية مع أعضاء اللجنة بعد انتهاء المدة المذكورة للخروج بقرار نهائي للتصنيف.
- القيام بعمل مشترك مع إذاعة التيطري بالمدينة لترويج السياحة الطبيعية و الجبلية على مستوى منطقة تيجارين عن طريق تنظيم دورات ميدانية و إقامة معرض في المجال المفتوح للصناعات التقليدية حيث لمسنا تجاوب المواطنين ورغبتهم في استرجاع مكانة المنطقة لما كانت عليه سابقا.
- بمناسبة اليوم العالمي للسياحة نظمت المديرية رحلات سياحية إلى المنطقة الأثرية أشير لفائدة طلاب إكماليتين مع تقديم محاضرة حول شعار " السياحة و التنوع البيولوجي "لهذه السنة.
- المشاركة في الصالون الدولي للسياحة والأسفار (SITEV 2010) وهذا بعرض مختلف الدعائم الاشهارية التي تبرز أهم المواقع والمعالم السياحية كما تم عرض مختلف منتوجات الصناعة التقليدية التي تتميز بها ولاية المدية.
- إنجاز دعائم ترقية من الحجم الكبير يبرزان أهم المتاحات السياحية بالولاية .
- إنجاز الصور فوتوغرافية من الحج الكبير و دليل سياحي من أجل التعريف و الترويج لسياحة المحلية
- إنجاز فيلم وثائقي حول المتاحات السياحية و الموروث الحضاري و التراثي و الثقافي للولاية.

في إطار بعث تنمية سياحية رائدة ومن أجل التعريف بالتراث والموروث الحضاري للولاية تحتضن المدينة 08 جمعيات محلية ناشطة من بينهم جمعيتان أنشئت خلال هذه السنة وهما:

في هذا الصدد لا زالت المديرية تواصل جهودها من أجل التشجيع على إنشاء جمعيات محلية أخرى تساهم في تحقيق نهضة سياحية واعدة ومساعدة الجمعيات الناشطة في هذا المجال لأجل الحصول على الدعم المالي اللازم من الهيئات الرسمية لأجل توسيع نشاطهم والتعريف بالمنتوج السياحي و ترسيخ الثقافة السياحية.

1. تم انجاز مشروع مدونة، دليل وخريطة سياحية لولاية المدية حيث تم الانتهاء منه بنسبة 100 % مع تسديد المبلغ الإجمالي وتم غلق العملية دون أية تحفظات.

2. تم انجاز مشروع تصور وإنجاز مخطط ترقوي سياحي لولاية المدية حيث تم طبع 1000 نسخة منه مع تسديد المبلغ الإجمالي للعملية وتم غلق العملية دون أية تحفظات.

3. بالنسبة لمشروع دراسة، إنجاز وتجهيز مركز للإعلام والتوجيه السياحي بالمدية: بلغت نسبة أشغال الإنجاز 98 %. حيث تم ربط المركز بشبكة صرف المياه في انتظار ربط المركز بالشبكات الأخرى علما أننا قمنا بدفع مستحقات الغاز و الماء أما الكهرباء فقد قمنا بمراسلة مصالح سونلغاز لطلب الربط.

وقد تم الاستفادة من ظرف مالي إضافي في إطار إعادة تقييم المشروع بقيمة 6000000.00 دج لإتمام حصة التدفئة المركزية وكذا التجهيز.

بالنسبة لحصة التدفئة المركزية (الجزء المشروط) فقد تم الاستلام المؤقت لأشغال التدفئة بتاريخ 2010/09/14.

بالنسبة للتجهيز: تم الإعلان عن استشارة رقم 2010/09 بتاريخ 2010/09/06 و بعد اجتماع لجنة التقييم المالي بتاريخ 2010/09/22 تم اختيار مؤسسة التجهيز: kad - technologie وكذا إعلان المنح المؤقت للاتفاقية في انتظار إمضاءها و المصادقة عليها من طرف المراقب المالي والانطلاق في التجهيز.

- مشروع دراسة وإنجاز منبعين حمويين:

أ- بالنسبة لمشروع دراسة ومتابعة إنجاز منبع حموي ببلدية شنيغل بعد إعداد الاتفاقية مع مكتب الدراسات SOGREAH وقد قمنا بإمضاء الأمر المصلي رقم 01 للانطلاق في الدراسة ابتداء من تاريخ 2010/05/13. و حسب نتائج دراسة المرحلة الأولى المودعة بتاريخ 2010/07/22 والتي كانت سلبية نظرا للتدفق الضعيف للمنبع حيث بلغ 0.15 لتر/الدقيقة وكذا عدم وجود طبقة مياه جوفية "une nappe phréatique" مهمة بحجم المشروع ما يعني استحالة إنجاز مشروع محطة حموية بالمنبع مستقبلا. و عليه انتهت الدراسة في مرحلتها الأولى و تم فسخ الاتفاقية مع مكتب الدراسات (SOGREAH) بعد دفع مستحقاته المقدرة بـ 1333800.00 دج المتعلقة بالمرحلة الأولى.

ب- بالنسبة للمنبع الحموي ببلدية البوايعش تم الإعلان عن استشارة بتاريخ 2009/07/26 حيث تم اختيار مكتب الدراسات (URBAB). وقبل إمضاء الاتفاقية و بعد قيام المكتب بأبحاث أولية بالموقع تبين عدم أهمية المنبع من حيث نوعية و حجم المياه المعدنية الجوفية. و عليه تم تغيير موقع المشروع إلى بلدية عين بوسيف "بحمام جرداني".

- بالنسبة للمنبع الحموي ببلدية عين بوسيف "بحمام جرداني" بتاريخ 2010/08/09 تم الإعلان عن استشارة غير أنها لم تكن مجدية لامتناع مكاتب الدراسات من المشاركة لعلمهم المسبق بعدم أهمية المنبع من حيث نوعية و حجم المياه المعدنية الجوفية.

- و نظرا لعدم وجود منابع حموية مهمة بالبلديات التابعة للهضاب العليا، تقدمنا بطلب إلى الوزارة ممضي من قبل السيد الوالي (إرسال رقم 338/م س ص ت/2010 بتاريخ 2010/08/30

لتغيير عنوان العملية و كذا تحويل الموقع إلى بلدية البرواقية " بحمام الصالحين " لكونه أهم منبع حموي بالولاية في انتظار الرد بالإيجاب.



- مشاريع البرنامج القطاعي الغير ممرکز - 2010  
في إطار البرنامج القطاعي الغير ممرکز لسنة 2010 وطبقا للمقرر رقم:  
MF/2010/73/DP/73 المؤرخ في 2010/01/03 المتضمن تبليغ البرنامج الجديد لسنة 2010:  
استفادت ولاية المدية من خمسة مشاريع هي:

- دراسة المخطط التوجيهي للتهيئة السياحية لولاية المدية.
- دراسة تهيئة ZEST لمنطقة المنبع الحموي حمام الصالحين.
- دراسة تهيئة ZEST تبحرين.
- دراسة تهيئة المحطة المناخية بين شكاو.
- دراسة لإنجاز وتجهيز مقر مديرية السياحة مع سكن وظيفي بالمدية.

1-دراسة المخطط التوجيهي للتهيئة السياحية لولاية المدية:  
تم الإعلان عن مناقصة وطنية رقم 2010/01 بتاريخ 2010/07/03، وبعد اجتماع لجنة  
تقييم العروض بتاريخ المالية 2010/08/18 و تم منح المشروع مؤقتا لمكتب الدراسات CNERU  
بمبلغ 13923000.00 دج مع إعداد ملف الصفقة و عرضه على اللجنة الولائية للصفقات وبعد  
اجتماعها بتاريخ: 2010/12/23 تم تأجيل المصادقة على مشروع الصفقة في انتظار رفع التحفظات  
المسجلة.

2- دراسة لتهيئة منطقة التوسع السياحي ZEST لمنطقة المنبع الحموي " حمام الصالحين":  
تم الإعلان عن استشارة رقم 2010/12 بتاريخ 2010/09/29 وبعد اجتماع لجنة تقييم  
العروض التقنية ثم المالية بتاريخ: 2010/10/10 و صدور الإعلان بالمنح المؤقت بتاريخ:  
2010/10/11 تم منح المشروع لمكتب الدراسات URBAB بمبلغ 510 000.00 دج، و  
أعدت الاتفاقية في انتظار المصادقة عليها من قبل المراقب المالي لانطلاق الدراسة.

3-دراسة لتهيئة منطقة التوسع السياحي ZEST لمنطقة " تبحرين":  
تم الإعلان عن استشارة رقم 2010/11 بتاريخ 2010/09/08 و قد قمنا بتقييم العروض  
بتاريخ 2010/09/28 حيث اختير مكتب CNERU، وقد تم إعداد الاتفاقية و المصادقة عليها من  
قبل المراقب المالي لانطلاق الدراسة.

4- دراسة تهيئة المحطة المناخية بين شكاو:  
تم مراسلة الوزارة من أجل تغيير موقع المشروع من بن شكاو إلى بلدية فج الحوضين و نحن  
في انتظار الرد.

5- دراسة لإنجاز و تجهيز مقر مديرية السياحة مع سكن وظيفي بالمدية:  
تم اختيار أرضية مناسبة لإنجاز مقر مديرية السياحة مع سكن وظيفي بتاريخ 2010/02/22  
بالقطب الحضري الجديد لبلدية المدية حصة رقم (E51)  
ثم أعيد اختيار أرضية أخرى لإنجاز مقر مديرية السياحة مع سكن وظيفي بتاريخ  
2010/06/10 بالقطب الحضري الجديد لبلدية المدية حصة رقم (E21).  
قمنا بالإعلان عن استشارة رقم 2010/08 بتاريخ 2010/08/24 و استشارة رقم  
2010/12 بتاريخ 2010/09/28 و استشارة رقم 2010/13 لاختيار مكتب الدراسات غير أنها  
غير لم تكن مجدية .

وتم الإعلان عن استشارة رقم 14 / 2010 بتاريخ 2010/11/10 وبعد اجتماع لجنة تقييم العروض التقنية والمالية بتاريخ: 2010/12/05 تم صدور الإعلان بالمنح المؤقت بتاريخ: 2010/12/06 حيث تم منح المشروع لمكتب الدراسات عبادي سمير بمبلغ: 1.275.354.45 دج، في انتظار إعداد الاتفاقية و المصادقة عليها من قبل المراقب المالي.